



Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária

Secretaria de Obras

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SO Nº 020/2026

ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Municipal de Obras	ERICK RICARDO M. CANEVARI

1 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente demanda originou-se da constatação de que o cercamento atual do campo de futebol no Distrito de Costa Machado encontra-se em estado precário, com diversos trechos de mourões de concreto cedidos e portões danificados, o que compromete a segurança dos usuários e a integridade do patrimônio público. Além da necessidade de substituição do alambrado por uma solução mais durável em montantes metálicos, identificou-se a oportunidade de otimizar o uso do espaço público através do ajuste da geometria do campo para 65 m x 90 m. Essa readequação permite a liberação de uma faixa perimetral para a implantação de uma pista de caminhada em concreto, atendendo aos anseios da comunidade local por espaços adequados para a prática de exercícios físicos e lazer.

Portanto, a contratação visa não apenas a manutenção corretiva da infraestrutura existente, mas também a promoção da saúde pública e a revitalização urbana de um ponto central de convivência no distrito.

2 DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O Município não possui Plano Anual de Contratações formalizado, razão pela qual a presente demanda não está prevista nesse instrumento. Ainda assim, a contratação mostra-se necessária e compatível com o planejamento da Administração Municipal, considerando a relevância social e comunitária da obra.

3 DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Da Fundamentação e Execução A obra será contratada sob o regime de Empreitada por Preço Global, incluindo o fornecimento total de materiais, mão de obra e equipamentos necessários. A execução deve seguir rigorosamente os projetos, o Memorial Descritivo e as Normas Técnicas vigentes (ABNT), garantindo a segurança mediante o uso obrigatório de EPIs e EPCs.

3.2. Qualificação Técnica-Operacional (Empresa) A licitante deverá comprovar aptidão para execução de serviços compatíveis com o objeto através de atestados de capacidade técnica, registrados no CREA ou CAU, que comprovem:

Construção de piso com requadro em concreto simples com controle de FCK= 25 MPA: Execução de 34,07 m³ (referente a 50% do volume total estimado).

Construção de alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos e arame farpado, até 4,00 m de altura Execução de 184,0 m² (referente a 50% do volume total estimado).

Registro Profissional: Apresentar registro ou inscrição da empresa no CREA, em plena validade e com quitação.

Soma de Atestados: será admitido o somatório de atestados para fins de comprovação de quantitativos mínimos.



Assinado com Assinatura Eletrônica (Lei 14.063/2020 | Regulamento 910/2014/EC)

Hash SHA256 do original: 683d22f554b38bca32b5a79d766e4982a8d2e8be0dd8ce95387de506ad080da2

Link de validação: <https://valida.ae/8ecc5685d3c753b24151631af278a803e1483eccbc8f61291>





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

3.3. Qualificação Técnica-Profissional (Equipe Chave) A proponente deverá indicar profissionais devidamente registrados em seus conselhos de classe, com os seguintes requisitos mínimos:

Responsável Técnico (Engenheiro Civil): Comprovação de execução de construção piso com requadro em concreto simples com controle de FCK= 25 MPA (34,07 m³) e alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos e arame farpado, até 4,00 m de altura (184,00 m²). Este profissional será o responsável pela emissão da ART/RRT de execução e pelo acompanhamento integral da obra.

3.4. Vínculo Profissional e Condições Gerais

Comprovação de Vínculo: Os profissionais indicados devem possuir vínculo com a licitante (CTPS, contrato de prestação de serviços, ficha de registro ou contrato social), a ser exigido no momento da assinatura do contrato.

Substituição: A substituição de membros da equipe técnica só será permitida por profissionais de experiência equivalente ou superior, mediante aprovação prévia da Administração.

Exclusividade: É vedada a indicação de um mesmo responsável técnico por mais de uma empresa proponente neste certame.

4 ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

1. PISTA DE CAMINHADA					
1.1	02.08.040	CDHU	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E REQUADRO EM METALON	M2	6,00
1.2	34.01.020	CDHU	LIMPEZA E REGULARIZAÇÃO DE ÁREAS PARA AJARDINAMENTO (JARDINS E CANTEIROS)	M2	851,75
1.3	54.01.010	CDHU	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE SUPERFÍCIE, SEM CONTROLE DO PROCTOR NORMAL	M2	851,75
1.4	11.18.040	CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	42,59
1.5	17.05.100	CDHU	PISO COM REQUADRO EM CONCRETO SIMPLES COM CONTROLE DE FCK= 25 MPA	M3	68,14
1.6	54.20.160	CDHU	CORTE PARA JUNTA DE DILATAÇÃO ATRAVÉS DE CORTADORA A GASOLINA, COM SERRA DE DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO E ASFALTO	M	425,00
1.7	33.06.020	CDHU	ACRÍLICO PARA QUADRAS E PISOS CIMENTADOS	M2	851,75
1.8	33.09.021	CDHU	TINTA ACRÍLICA PARA FAIXAS DEMARCATÓRIAS	M	681,40
2. ALAMBRADO					
2.1	02.10.050	CDHU	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	M	184,00
2.2	24.02.100	CDHU	PORTÃO TUBULAR EM TELA DE AÇO GALVANIZADO ATÉ 2,50 M DE ALTURA, COMPLETO	M2	6,00
2.3	24.02.270	CDHU	PORTÃO DE 2 FOLHAS, TUBULAR EM TELA DE AÇO GALVANIZADO ACIMA DE 2,50 M DE ALTURA, COMPLETO	M2	8,00
2.4	34.05.080	CDHU	ALAMBRADO EM TELA DE AÇO GALVANIZADO DE 2', MONTANTES METÁLICOS E ARAME FARPADO, ATÉ 4,00 M DE ALTURA	M2	368,00
2.5	09.01.020	CDHU	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	110,40
2.6	10.01.040	CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	290,72





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária

Secretaria de Obras

2.7	10.01.0 60	CDHU	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	KG	155,85
2.8	11.03.0 90	CDHU	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M3	11,04
2.9	11.16.0 40	CDHU	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	11,04
2.1 0	12.01.0 21	CDHU	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 20 CM - COMPLETA	M	74,00
2.1 1	04.01.1 00	CDHU	RETIRADA DE CERCA	M	91,10
2.1 2	11.18.0 40	CDHU	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	3,41
2.1 3	06.01.0 20	CDHU	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	42,59

5 LEVANTAMENTO DE MERCADO

Para o cercamento do campo, o mercado oferece prioritariamente o uso de mourões de concreto ou montantes metálicos. A utilização de mourões de concreto, embora apresente um custo inicial reduzido, provou-se tecnicamente inadequada para o contexto de um campo de futebol, visto que tais elementos não possuem resistência satisfatória a esforços laterais. A prática demonstrou que a pressão exercida pelos espectadores ao se apoiarem no alambrado causa o colapso desses suportes de concreto. Em contrapartida, a solução de mercado baseada em montantes metálicos de aço galvanizado oferece a rigidez necessária para suportar essas cargas incidentes, garantindo a integridade da estrutura e uma vida útil significativamente maior, o que reduz custos recorrentes com manutenção e substituição.

Quanto à implantação da pista de caminhada, o levantamento de alternativas considerou a busca por terrenos externos no Distrito de Costa Machado ou o aproveitamento de áreas públicas remanescentes. A primeira opção mostrou-se inviável devido à inexistência de terrenos disponíveis com localização central que garantissem a acessibilidade da população. Paralelamente, identificou-se que o campo de futebol local possuía dimensões exageradas, principalmente em sua largura. A solução mais vantajosa e eficiente foi o redimensionamento da geometria do campo para 65 m x 90m, o que permitiu a liberação de uma faixa perimetral para a construção da pista em concreto usinado C25. Essa estratégia otimiza o uso do solo público em uma área já consolidada e centralizada, eliminando a necessidade de aquisição de novas áreas e promovendo a integração de diferentes modalidades de lazer em um único complexo esportivo.

6 ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Para a estimativa do valor da contratação no Estudo Técnico Preliminar, o montante total orçado para a execução integral do objeto é de R\$ 238.803,94 (duzentos e trinta e oito mil, oitocentos e três reais e noventa e quatro centavos). Este valor é subdividido em R\$ 65.843,61 (sessenta e cinco mil, oitocentos e quarenta e três reais e sessenta e um centavos) para os serviços relacionados à pista de caminhada e R\$ 172.960,33 (cento e setenta e dois mil, novecentos e sessenta reais e trinta e três centavos) para as intervenções no alambrado.

7 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução definitiva consiste na revitalização integral do cercamento e na implantação de infraestrutura de lazer no campo de futebol localizado na Rua Antônio Marques, s/n, no Distrito de Costa Machado, em Mirante do Paranapanema. O projeto estabelece o redimensionamento da área de jogo para as medidas de 65 m x 90m, o que viabiliza a liberação de uma faixa perimetral para a construção de uma pista de caminhada que circunda todo o campo. O novo sistema de cercamento será composto por um alambrado de até 4,00 metros de altura, estruturado com montantes



Assinado com Assinatura Eletrônica (Lei 14.063/2020 | Regulamento 910/2014/EC)

Hash SHA256 do original: 683d22f554b38bca32b5a79d766e4982a8d2e8be0dd8ce95387de506ad080da2

Link de validação: <https://valida.ae/8ecc5685d3c753b24151631af278a803e1483eccbc8f61291>





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

metálicos em tubos de aço galvanizado de 2 polegadas e fechamento em tela de aço galvanizado com malha de 2 polegadas (fio BWG 10). Esta estrutura será fixada sobre uma mureta de concreto com seção de 30 x 20 cm, e fundações do tipo broca com 1 metro de profundidade e 20 cm de diâmetro, garantindo a estabilidade necessária contra esforços laterais. A solução inclui ainda a instalação de três novos portões estruturados em tubos galvanizados para controle de acesso.

A pista de caminhada será executada em concreto usinado C25, não armado, com espessura de 7 cm e acabamento superficial antiderrapante, sendo lançada sobre uma base de lastro de material granular com 5 cm de espessura. Toda a intervenção será realizada sob o regime de empreitada global, com valor total orçado em R\$ 238.803,94 (duzentos e trinta e oito mil, oitocentos e três reais e noventa e quatro centavos), seguindo rigorosamente as especificações técnicas e normas de segurança para assegurar a durabilidade e a qualidade do espaço público revitalizado.

8 JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO, SE APLICÁVEL

A opção pela não divisão do objeto fundamenta-se na indissociabilidade técnica e logística entre a revitalização do cercamento e a execução da pista de caminhada. Como as intervenções ocorrem de forma integrada no perímetro do campo, a execução por uma única empresa sob o regime de empreitada global assegura a sincronia necessária entre as etapas de fundação, muretas e pavimentação, evitando danos estruturais e garantindo a correta drenagem do conjunto. Adicionalmente, a centralização em um contrato único otimiza a fiscalização pela Secretaria de Obras, promove a economia de escala e reduz riscos de conflitos ou atrasos no cronograma de execução, assegurando a plena responsabilidade técnica sobre a totalidade das intervenções.

9 RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados pretendidos com esta intervenção focam primordialmente na garantia da segurança dos usuários, eliminando os riscos gerados pelas estruturas de cercamento que se encontram em estado precário. Além disso, a obra visa promover a saúde e o lazer da população local ao oferecer um espaço seguro e revitalizado para caminhadas e práticas esportivas integradas. Por fim, busca-se assegurar a eficiência na aplicação dos recursos públicos e a durabilidade do patrimônio, utilizando soluções técnicas que resistam aos esforços do uso cotidiano e reduzam a necessidade de manutenções futuras

10 PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Antes da formalização da contratação, a Administração deverá adotar as seguintes providências:

- Garantir a dotação orçamentária suficiente para a execução da obra;
- Proceder à aprovação do projeto executivo, memoriais descritivos e planilhas orçamentárias que servirão de base para a contratação;
- Designar a equipe de fiscalização técnica responsável pelo acompanhamento da execução contratual;

11 CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária

Secretaria de Obras

Não há contratações correlatas ou interdependentes vinculadas à presente demanda, sendo a execução da cobertura metálica na Praça da Igreja, no Distrito de Costa Machado, uma obra autônoma e independente.

12 POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Os possíveis impactos ambientais identificados para esta obra estão relacionados primordialmente à geração de resíduos sólidos provenientes da remoção integral do alambrado antigo, incluindo mourões de concreto e telas, e da limpeza manual da vegetação rasteira. Como medida mitigadora, a contratada deverá realizar o carregamento, transporte e destinação final ambientalmente adequada de todos os resíduos e sobras de materiais granulados, conforme a legislação vigente, garantindo que o canteiro de obras permaneça limpo e livre de resíduos para as etapas subsequentes. Adicionalmente, o uso de materiais químicos para proteção anticorrosiva e pintura deve seguir rigorosamente as recomendações dos fabricantes para evitar a contaminação do solo, assegurando que a revitalização do campo ocorra sem prejuízos ao entorno do Distrito de Costa Machado

13 POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Consoante o artigo 18, §1º, XIII, da Lei nº 14.133/2021, a equipe de planejamento declara que a presente contratação é VIÁVEL, considerando que:

- Atende a uma demanda concreta da comunidade do Distrito de Costa Machado;
- Garante melhores condições de uso do espaço público, ampliando sua funcionalidade e conforto;
- A solução escolhida (estrutura metálica treliçada) mostrou-se a alternativa mais econômica e tecnicamente adequada, com menor consumo de materiais e maior durabilidade;
- orçamento estimado de R\$ 238.803,94 (duzentos e trinta e oito mil, oitocentos e três reais e noventa e quatro centavos), está compatível com a natureza e a complexidade do objeto;

Diante disso, a contratação é considerada necessária, razoável e plenamente justificada, atendendo ao interesse público e ao planejamento da Administração Municipal.

Mirante do Paranapanema – SP, 15 de setembro de 2026.

LUCAS ALEXANDRINO DOS SANTOS

Agente de Planejamento



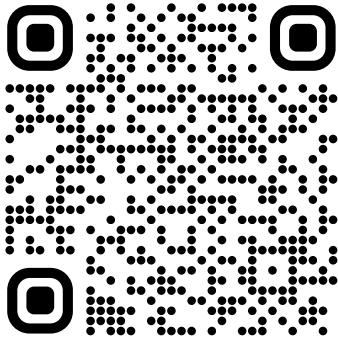
Assinado com Assinatura Eletrônica (Lei 14.063/2020 | Regulamento 910/2014/EC)

Hash SHA256 do original: 683d22f554b38bca32b5a79d766e4982a8d2e8be0dd8ce95387de506ad080da2

Link de validação: <https://valida.ae/8ecc5685d3c753b24151631af278a803e1483eccbc8f61291>



Relatório de auditoria e validação de assinaturas eletrônicas



URL pública de verificação de integridade e autenticidade
<https://valida.ae/8ecc5685d3c753b24151631af278a803e1483eccbc8f61291>

Assinaturas concluídas: 1 de 1

Assinaturas eletrônicas realizadas em conformidade com a Lei nº 14.063/2020 e Regulamento (UE) nº 910/2014 (eIDAS)



Como auditar e validar este documento

Você está visualizando uma via para impressão do documento, ela possui os dados de auditoria, porém ela pode ser alterada. Para conferir a integridade do documento e das assinaturas, acesse a URL pública de validação ou escaneie o QRCode ao lado.

683d22f554b38bca32b5a79d766
e4982a8d2e8be0dd8ce95387de5
06ad080da2 Hash SHA256 do original

Assinaturas presentes no documento

Lucas Alexandrino Dos Santos
381.972.908-90
Signatário

Trilha de auditoria

23/04/2026 14:14 Murilo de Mello Silva (murilo.engenharia@mirante.sp.gov.br, CPF 394.409.928-16) criou o documento
Hash SHA256 do arquivo: 683d22f554b38bca32b5a79d766e4982a8d2e8be0dd8ce95387de506ad080da2

23/04/2026 14:38 Lucas Alexandrino Dos Santos (lucas.engenharia@mirante.sp.gov.br, CPF 381.972.908-90) visualizou o documento
Endereço de IP: 143.208.112.1 Porta: 32510

23/04/2026 14:39 Lucas Alexandrino Dos Santos (lucas.engenharia@mirante.sp.gov.br, CPF 381.972.908-90) assinou o documento
Endereço de IP: 143.208.112.1 Porta: 32510 SO: Windows 10.0 Navegador: Chrome/147.0.0.0 Arquitetura: x64 Render engine: Gecko Tipo de geolocalização: IP Precisão: 5km+ Latitude e longitude: -21.9582, -51.3181